MEJORAS CON LA EMISIÓN DE BONOS DE 2018 *

JEFFCO PUBLIC SCHOOLS

Área de articulación de Conifer

	Construir una instalación nueva en la misma propiedad	Expandir con adición	Remodelar el interior del edificio	Adiciones / renovaciones para programas	Acomodar el crecimiento en la población	Retirar los edificios modulares	Actualización de cámaras de seguridad y cerraduras	Proteger las entradas y la ubicación de las oficinas	Puertas exteriores nuevas, más seguras	Ventanas más seguras y de mayor eficiencia	Actualizar la tecnología existente	Mejoras a la áreas ajardinadas y los campos deportivos	Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes	Actualizar el cableado y los paneles eléctricos, y mejorar su capacidad	Actualizar los sistemas de calefacción y aire acondicionado, la plomería y las tuberías	Actualizar el enmasillado, las molduras y los alféizares de las ventanas	Reparar y actualizar el acabado exterior	Pintura nueva para proteger el exterior	Mejoras a la cocina comercial	Mejoras al estacionamiento y las veredas	Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido	Cambiar el mobiliario envejecido	Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos	Cambiar las particiones móviles	Cambiar los lavabos en los salones de clase, las estanterías y las librerías envejecidas	Sustituir la iluminación interior con sistemas LED	Cambiar los techos interiores envejecidos	Cambiar el techo exterior deteriorado
Conifer High School		●	●	●		●	●	●			●	●	●	●	●					●		●	●	●		●		
Stony Creek Elementary School							●	●			●	●	●	●	●						●	●	●	●		●		
Marshdale Elementary School	●																											
West Jefferson Elementary School							●	●			●			●						●			●			●		
West Jefferson Middle School							●	●	●		●		●	●	●	●						●			●	●		

*Conforme al Plan de Mejoras a los Activos Fijos. Sujeto al alcance del proyecto.

Mejoras a West Jefferson Elementary School

- Actualizar las cámaras de seguridad y el herraje de seguridad de las puertas de los salones de clase.
- Asegurar los vestíbulos, entradas y ubicación de la oficina del edificio.
- Actualizar la tecnología existente para el aprendizaje de los estudiantes.
- Actualizar el cableado y paneles eléctricos envejecidos, y mejorar la capacidad.
- Mejoras a la superficie del área de estacionamiento y sustitución de las veredas.
- Sustituir la iluminación interior con sistemas LED de eficiencia energética.
- Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos.

Antigüedad: 17 años (construida en 2001)
Superficie en pies cuadrados: 48,100
Estudiantes matriculados: 343

ESTADO DEL EDIFICIO:
ACEPTABLE

***FCI: 11.9%**

*El Índice de Estado de la Instalación (FCI por su sigla en inglés) es una medida del estado físico del interior, del exterior y del terreno de la escuela.

En buen estado: menos de 10%
En estado aceptable: Del 11% al 30%
En mal estado: más del 30%

Costo estimado de las mejoras propuestas: $688,499. Sujeto a cambios conforme al alcance del proyecto final.